

# Verslag extra participatiesessie Kanaalpark Havenkwartier

Datum: 18 september 2024  
Locatie: Roeivereniging Ossa, Westdijk 12  
Tijd: 19:00-21:00  
Aantal deelnemers: 60

## 1. Inleiding

Op 18 september vond een participatiesessie plaats in het nieuwe clubhuis van roeivereniging Ossa. De belangstelling was groot; zo'n 60 personen waren aanwezig, een derde meer dan aangemeld.

De extra participatiesessie is ingepland als reactie op de brieven die zijn ontvangen op het eerste schetsontwerp van het Masterplan gepresenteerd op 27 juni jl.. Tijdens de participatiesessie Havenkwartier gaan we al een stapje verder in uitwerking. We halen ideeën en opmerkingen op over het voorgestelde ontwerp. Die reacties nemen we mee in het definitieve Masterplan.

De participatiesessie kan de suggestie geven dat we dit gebied ook als eerste project gaan oppakken. Dit is niet het geval. Projecten worden in fases uitgevoerd, want niet alles kan tegelijk. We houden rekening met logische momenten om dit te doen. Zo is het speeltuintje in 2030 aan vervanging toe. Wanneer we volgende stappen zetten, betrekken we bewoners hier weer bij.

## 2. Programma

19:00 - 19:15 Inloop  
19:15 - 19:25 Presentatie gemeente en Strootman Landschapsarchitecten  
19:25 - 20:25 Participatiesessie aanwezigen  
20:25 - 20:30 Afronding en afsluiting

## 3. Presentatie

Allereerst kwam het hoe, waar en waarom van Kanaalpark aan de orde. Daarna stonden de verschillende onderdelen in het Havenkwartier Broekhorn centraal. Daarbij werden de zorgen meegenomen die ontvangen waren na de participatieavond van 27 juni jl. De gehele presentatie is te vinden in de bijlage.

## Waar staan we nu?



\*Uit de presentatie: "Waar staan we nu?"

## 4. Reacties op stellingen

Na de presentatie kregen alle aanwezigen de tijd om te reageren op 5 stellingen op grote vellen. Daarna zijn de reacties plenair besproken. Daarbij was er ook een vel bestemd voor vragen.

---

### “Kinderen verdienen de mooiste plek van het Havenkwartier”

- ✓ De huidige speeltuinlocatie bevindt zich in een kuil en is erg nat na regen; Verplaatsing van de speeltuin richting het havengebouw maakt spelen zonder natte voeten mogelijk.
- ✓ Er is weinig zicht op de huidige locatie, wat het toezicht bemoeilijkt, vooral 's avonds; Er is meer zicht en toezicht op de nieuwe speellocatie.
- ✓ De omvang van de speeltuin blijft gelijk.
- ✓ Verplaatsing van de speeltuin bevordert vergroening van het plein.
- ✓ Spelen kan veilig met een omheining.

### Reactie bewoners

In het algemeen pleiten veel reacties voor het behoud van de huidige speeltuin in plaats van verplaatsing. Zo wordt de huidige locatie al als “mooiste plek” genoemd; Over de locatie dichtbij het haventje uitten bewoners hun twijfels voor wat betreft de veiligheid. Een minderheid vindt de verplaatsing wel een goed plan, als de speeltuin maar niet kleiner wordt en veilig is. We nemen deze uitkomst mee in de uitwerking.

---

### “Er komt een trapveldje in het havenkwartier”

- ✓ Vanuit een bewoners initiatief zijn 152 handtekeningen opgehaald voor een trapveldje.
- ✓ Dit is een trapveldje met een natuurlijke uitstraling (dus geen voetbalkooi).
  - Hoewel er beperkte ruimte is, is er mogelijkheid op locatie A of B:
- ✓ Locatie A (De groene “driehoek” nabij het water)
  - + Wordt nu ook gebruikt als voetbalveldje
  - Ligt nabij weg, water en woningen
- ✓ Locatie B (In het huidige speeltuintje aan de kant van de Westdijk)
  - + In combinatie met het sportcluster; verder van de weg, water en woningen
    - Nat, technisch onderzoek nodig (complex), minder toezicht

### Reactie bewoners

Bewoners zijn het er over eens dat er in de buurt een trapveldje moet komen. Over de locatie zijn de meningen verdeeld. Er is een lichte voorkeur voor locatie B, maar deze locatie is niet beschikbaar als de speeltuin daar blijft. Bewoners begrijpen dit, maar vinden het ook heel teleurstellend dat er geen goede plek is voor de wat oudere kinderen. Die zijn er inmiddels volop en dat worden er de komende jaren alleen nog maar meer. De gemeente gaat kijken wat op kortere dan wel langere termijn gerealiseerd kan worden.

### “De camperplaatsen verplaatsen naar een andere plek in de gemeente”

- ✓ Campers blokkeren het zicht.
- ✓ Minder gemotoriseerd verkeer in het Kanaalpark en de woonwijk vergroot de veiligheid.
- ✓ Belangrijke voorwaarden:
  - De campers zorgen voor inkomsten voor het havengebouw, ze kunnen alleen opgeheven worden als er andere inkomsten tegenover staan.
  - De campers kunnen alleen verdwijnen als er een alternatieve locatie gevonden wordt.
  - Verwijdering kan niet van vandaag op morgen, dit wordt in stappen onderzocht.

### Reactie bewoners

Het merendeel van de aanwezigen was het eens met de stelling, met meerdere keren bevestigende reacties zoals “top idee”, “ja”, en “eens”. Bewoners begrijpen dat er dan een alternatief moet komen en vinden lichte horeca in het havengebouw prima. Anderen geven aan dat de campers juist een extra dimensie geven aan het havengebouw en zijn niet enthousiast over een verandering ook voor de vrijwilligers in het havengebouw. We nemen de uitkomsten van de participatiesessie mee in de uitwerking van het masterplan. Verplaatsing kan niet zomaar. Dit wordt te allen tijde stap voor stap onderzocht met de betrokkenen.

### “Meer groen en minder parkeerplaatsen”

- ✓ Vergroening van het gebied zorgt voor verkoeling en betere wateropvang.
- ✓ Onderzoek toont aan dat de parkeerbehoefte bij het plein lager is dan het huidige aanbod aan parkeerplaatsen.
- ✓ Ervaren van groen is aantrekkelijker dan uitzicht op geparkeerde auto's.

#### Reactie bewoners

De reacties bevatten diverse ideeën en zorgen over het parkeren in de buurt. De reacties worden zorgvuldig doorgenomen en meegenomen in de uitwerking van het Masterplan. Over het algemeen zijn bewoners het eens over meer groen en minder parkeerplaatsen.

---

### “Horeca in het havengebouw is een meerwaarde voor het Kanaalpark”

- ✓ Toevoeging van lichte horeca bevordert sociale ontmoetingen tussen jong en oud.
- ✓ Het bieden van horeca maakt het verblijf in het gebied aantrekkelijker.
- ✓ De aantrekkelijkheid van de haven en de speeltuin met uitzicht op het Oosterdel wordt vergroot.
- ✓ Horeca is nodig voor het behoud van het havengebouw als de campers verdwijnen.

#### Reactie bewoners

Positief wordt gereageerd op lichte horeca, voorbeelden worden genoemd, zoals een kopje koffie en een ijsje. Dit sluit aan bij het plan, zoals het nu is voorgesteld. Met andere woorden, we spreken hier niet over een uitgaansgelegenheid of een cafetaria. Zorgen gaan over de huidige voorzieningen in het havengebouw en de vrijwilligers van het havengebouw. Ook voor horeca geldt dat het niet van vandaag op morgen gerealiseerd is. Dit wordt stap voor stap onderzocht en betrokkenen worden hierin meegenomen.

---



\*Uit de presentatie: Impressiebeeld Westdijk

## 5. Vragen

Onderstaand samengevat de vragen die tijdens de avond opgeschreven zijn. En ook vragen die tijdens de participatiesessie ter sprake kwamen. De antwoorden zijn gegeven vanuit het projectteam op basis van hoe het ontwerp nu is voorgesteld.

### **Algemeen: Wie zijn er uitgenodigd voor de participaties?**

Antwoord: Door de specifieke focus op het gebied rondom de haven zijn de bewoners Broekhorn Havenkwartier, bewoners Westdijk en andere belanghebbenden in dit gebied per brief uitgenodigd. De uitnodiging is daarnaast ook breder gedeeld in het Gemeentenuws (pagina's in het fysieke en online Nieuwsblad).

### **Algemeen: Wiens behoefte is deze verandering?**

Antwoord: Kanaalpark bouwt voort op wat er al is. Het park vormt de verbindende schakel tussen het recreatiegebied Geestmerambacht en het Park van Luna, waardoor het een 'ademruimte' biedt voor alle inwoners binnen loopafstand. Ook voor bewoners die niet of nauwelijks beschikken over een eigen buitenruimte; hoe fijn is het om in de buurt een fijne wandeling te kunnen maken.

De basis voor de toekomst van Kanaalpark Dijk en Waard is vastgelegd in de Gebiedsvisie Grenzeloos Dijk en Waard. Participatiemomenten zijn gehouden voor het opstellen van de visie. Deze visie is in september 2022 vastgesteld door de gemeenteraad. Daarna is de gebiedsvisie verder uitgewerkt in het Programmaplan Kanaalpark Dijk en Waard. Burgemeester en wethouders hebben dit plan vastgesteld in mei 2023. In december 2023 zijn we van start gegaan met het Masterplan Kanaalpark.

### **Pad Ossa: Waarom is er een ingang achter Ossa en zijn er geen andere alternatieven?**

Antwoord: In het Kanaalpark staat ruimte voor de voetganger centraal. Zo is dit ook omschreven in de visie Westdijk en het hier opvolgende programmaplan Kanaalpark. Waar mogelijk zoeken we naar een alternatief om de auto van de dijk te halen.

Momenteel is de Westdijk vanaf het kruispunt tot Westdijk 10 ingericht als pad voor zowel auto's als fietsen. In het ontwerp is voorgesteld om het pad toegankelijker te maken voor fietsers en voetgangers; dusdanig in te richten. In het ontwerp worden de parkeervakken aan de Westdijk opgeheven en groener (de huidige bomen blijven hierbij behouden). De weg van de Westdijk richting het havengebouw is smaller en doorgetrokken als voet- en fietspad. Ook de weg van de Zuijder Vlaeringe tot aan de kruising is een stuk smaller en ingericht als voet- en fietspad. Door deze aanpassing is er meer ruimte voor groen. In het voorgestelde ontwerp zou het bestemmingsverkeer gebruik moeten maken van een voet- en fietspad vanaf de kruising Ooster en Zuijder Vlaeringe, de bocht om richting het sportcluster en Westdijk 10.

Om de voetganger (en fietser) ruimte te bieden, zijn we in het ontwerp opzoek gegaan naar een veiliger alternatief. De toegang, te zien als achteruitgang, is enkel bedoeld voor Westdijk 10 en voor incidenteel gebruik van roeivereniging Ossa. Incidenteel gebruik wil zeggen, wanneer het nodig is met de trailer roeiboten te verplaatsen, anders niet. Het pad sluit niet aan op de Westdijk, waardoor het niet als sluiproute gebruikt kan worden. De parkeerplaatsen van het sportcluster worden opgeheven en parkeren is op het plein bij de haven. De ingang voor de leden, is zoals nu alleen aan de voorzijde. In de uitwerking is een hek opgenomen om de suggestie van een doorgang weg te nemen. De plek van de ingang is gelegen aan de openbare weg en is getekend in de hoek om de bestaande boomstructuur zo min mogelijk te verstoren.

### **Trapveldje: Waar en wanneer wordt er een trapveldje gerealiseerd?**

Antwoord: In de wijk Havenkwartier is er behoefte aan een trapveldje. En tegelijkertijd is de ruimte beperkt. De locatie die voorgesteld is in de petitie, langs het huidige speeltuintje, is helaas niet mogelijk gebleken. Er zijn hier waterkerende dijklichamen die schuin aflopen en niet zomaar vlak gemaakt kunnen worden.

Het trapveldje is nu voorgesteld op twee locaties. Voor beide zijn voor- en nadelen te benoemen. Het gaat hier niet om een voetbalkooi, maar een veldje met een natuurlijke uitstraling. Ook tijdens

de participatiesessie werd duidelijk aan de hand van de reacties dat meningen hierover verdeeld zijn. De reacties worden meegenomen in de uitwerking van het Masterplan. De gemeente gaat kijken wat op kortere dan wel langere termijn gerealiseerd kan worden.

**Overlast boten: Hoe gaan boten het water in?**

Antwoord: Op deze plek is geen trailerhelling.

**Brug Havenmond: Kunnen jullie aangeven hoe definitief de wandelbrug over de haven is en hoe deze eruit gaat zien?**

Antwoord: We bevinden ons momenteel nog in de fase van het Masterplan, wat betekent dat er veel onderzoek nodig is, zowel tijdens als na deze fase, om tot definitieve besluiten te komen. De brug is een plan; de details van de uitvoering zijn nog niet vastgesteld. Het is niet haalbaar om alle uitwerkingen tegelijkertijd te realiseren. De verdere uitwerking van de brug is voorlopig gepland voor 2030. Zodra we meer duidelijkheid hebben, zullen we de bewoners en betrokkenen op de hoogte stellen.

**Wandelbrug Oosterdel: De wandelbrug wordt benoemd in de presentatie als één van de eerste projecten, wanneer word ik hierover geïnformeerd?**

Antwoord: In de presentatie is de wandelbrug benoemd om te duiden dat niet alle projecten tegelijk kunnen. De focus van de participatiesessie is het Broekhorn Havenkwartier. Als we zover zijn, nodigen we bewoners en belanghebbenden graag uit om mee te denken over de wandelbrug.

**Overlast jongeren: Algemene opmerking over drugsoverlast en hangjongeren**

Antwoord: Team Handhaving is geïnformeerd en gevraagd om actie te ondernemen.

**Voetpad Ooster Vlaardingse: Kan het voetpad weer terug bij de Ooster Vlaardingse voor veilige toegang kinderen richting speeltuin?**

Antwoord: De opheffing van het paadje is niet voortgekomen uit het project Masterplan Kanaalpark. Intern is deze reactie gedeeld. De gemeente gaat kijken of de toegankelijkheid vanuit de wijk tot het Kanaalpark verbeterd moet worden.

**Ontmoetingsplaats: Is dit wel de juiste plek?**

Antwoord: Voor jong en oud is het fijn om een plek te hebben om te zitten. De ontmoetingsplaats is een overdekte bankje mogelijk met sportelement. De plek is gekozen, niet te dicht bij bebouwing, maar ook niet weggestopt, waardoor er toezicht is.

**Aandachtspunt: Graag een zwemsteiger/zwemvlot toevoegen.** Nu worden de kano- en roeisteiger daarvoor gebruikt. Dat gaat niet samen. De roeiboten zijn daarvoor te kwetsbaar.

Antwoord: Deze opmerking nemen we mee in de uitwerking.

**Vervolg: Wanneer is de volgende bijeenkomst?**

Antwoord: De reacties worden zorgvuldig verwerkt door Strootman Landschapsarchitecten. Door de extra participatiesessie hebben we wat meer tijd nodig om dit te doen. We sturen 2-3 weken van tevoren een uitnodiging voor een bijeenkomst vooralsnog te houden in oktober/november.

**Tot slot..**

We willen de aanwezigen nogmaals bedanken voor de waardevolle suggesties en aanvullingen. We houden bewoners op de hoogte houden van de voortgang.